

**Отчет по текущему ремонту жилого дома
по адресу улица Юбилейная, дом 31
с 01.06.23 г. по 31.05.24 г.**

№ п/п	Группа, раздел, подраздел работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.	Примечание
1	Благоустройство				
1.1	Ремонт МАФ	шт.	1	505,93	1, 2подъезды, ремонт штакетной изгороди

Итого по группе работ, руб.: 505,93

2	Изготовление и монтаж металлических изделий				
2.1	Установка дверей металлических входных подъездных	шт.	1	39 600	3под.

Итого по группе работ, руб.: 39 600

3	Общестроительные работы				
3.1	Замена деревянного дверного блока на металлопрофиль - двупольная	шт.	2	108 000	1,6 под.
3.2	Замена водосточной трубы (наружной)	м.п.	3	3 339,6	1 под.
3.3	Установка отмёта	шт.	2	1 213,53	1 под.
3.4	Установка водоприемной воронки	шт.	1	2 782,25	1 под.
3.5	Ремонт межпанельных швов	м.п.	9	7 056	кв.44
3.6	Гидроизоляция козырьков	м.кв.	20	32 000	4 под.
3.7	Ремонт мягкой кровли	м.кв.	8,2	7 782,2	кв. 115
3.8	Ремонт ступени (бетон)	шт.	2	1 243,36	5 под.

Итого по группе работ, руб.: 163 416,94

4	Ремонт подъездов				
4.1	Замена окон деревянных на ПВХ 3200*500 мм	шт.	6	171 000	2под.-4шт, 4под.-1шт, 5под.-1шт
4.2	Ремонт отдельных мест в подъездах	шт.	1	61 411,25	4под.

Итого по группе работ, руб.: 232 411,25

5	Сантехнические работы				
5.1	Восстановление отопления лестничных клеток	шт.	1	12 135,24	4 под.
5.2	Ремонт ИТП	шт.	1	5 193,84	поверка датчиков давления
5.3	Замена участков трубопроводов д20	м.п.	1	715,92	кв. 62
5.4	Замена кранов шаровых д15	шт.	2	1 226,53	
5.5	Замена кранов шаровых д15	шт.	2	1 333,63	2 под.

Итого по группе работ, руб.: 20 605,16

6	Электромонтажные работы				
6.1	Замена светильников (светодиодного)	шт.	1	2 307,54	1подъезд, 2этаж, у мусоропровода, установка светильника
6.2	Замена светильников НББ	шт.	1	718,8	2подъезд, крыльцо, замена светильников

Итого по группе работ, руб.: 3 026,34

7	Непредвиденные работы				
7.1	Сварочные работы		1	4 894,37	2подъезд, 4этаж, ремонт мусорокамана; 5подъезд, ремонт двери выхода на кровлю
7.2	Замена колёс мусороконтейнеров	шт.	3	5 286,51	1 под.
7.3	Замена колёс мусороконтейнеров	шт.	4	6 075,84	2, 3, 5 подъезды
7.4	Плотницкие работы	шт.	1	307,81	5подъезд, ремонт примыкания ступень/крыльцо

Итого по группе работ, руб.: 16 564,53

Всего стоимость выполненных работ, руб. 476 130,15

Генеральный директор ООО "Падунская"  Дробышев А.В.